

Утверждена Приказом Министерства Строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2014 г. № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"



Отчет

об исполнении ООО «УК «Энергия» договора управления за 2022 год

МКД: мкр. Бродского, 2
Площадь: 415,20 кв.м

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.07.2022
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	40 453
8.	- за содержание дома	руб.	29 990
9.	- за текущий ремонт	руб.	0
10.	- за услуги управления	руб.	10 463
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	29 730
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	29 730
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	29 730
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	10 723

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).

21.	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) /руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Ст-ть на единицу измерения (в месяц)
21.1.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 118	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,85
21.2.	Обслуживание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги	2 242	Ежемесячно	руб./кв. м.	0,90
21.3.	Уборка придомовой территории	9 417	По графику	руб./кв. м.	3,78
21.4.	Уборка лестничных клеток	0	По графику	руб./кв. м.	0,00
21.5.	Дезинсекция и дератизация	0	2 раза в год	руб./кв. м.	0,00
21.6.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	14 574	Ежедневно по мере необходимости	руб./кв. м.	5,85
21.7.	Обслуживание лифтов	0	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,00
21.8.	Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества	521	Круглосуточно	кВт*час	446
21.9.	Горячее водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	782	Круглосуточно	куб. м	7
21.10.	Холодное водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	98	Круглосуточно	куб. м	8

21.11.	Водоотведение потребленное при содержании общего имущества	238	Круглосуточно	куб.м	15
Выполненные работы (оказанные услуги) по текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
22.	Текущий ремонт	0	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	0,00
Выполненные работы (оказанные услуги) по управлению МКД в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
23.	Плата за услуги и работы по управлению МКД	10 463	Ежедневно	руб./кв. м.	4,20
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)					
24.	Количество поступивших претензий			ед.	0
25.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам					
28.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	
31.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0
33.	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*					
Вид коммунальной услуги- холодное водоснабжение		Единица измерения			
34.	Общий объем потребления			куб.м	0
35.	Начислено потребителям			руб.	0
36.	Оплачено потребителями			руб.	0
37.	Задолженность потребителей			руб.	
38.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
39.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
40.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
41.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
Вид коммунальной услуги- водоотведение		Единица измерения			
42.	Общий объем потребления			куб.м	0
43.	Начислено потребителям			руб.	0
44.	Оплачено потребителями			руб.	0
45.	Задолженность потребителей			руб.	
46.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
47.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
48.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
49.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
Вид коммунальной услуги- обращение с ТКО		Единица измерения			
50.	Общий объем потребления			куб.м	0
51.	Начислено потребителям			руб.	0
52.	Оплачено потребителями			руб.	0
53.	Задолженность потребителей			руб.	
54.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
55.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
56.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
57.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
Капитальный ремонт		Единица измерения			
58.	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	-1 434
59.	Наличие средств на специальном счете (на начало периода)			руб.	190 515
60.	Начислено потребителям			руб.	13 203
61.	Оплачено потребителями			руб.	10 253

62.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 516
65.	Наличие средств на специальном счете (на конец периода)	руб.	200 768
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
66.	Количество поступивших претензий	ед.	0
67.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
68.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
69.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
70.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
71.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
72.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0